

299-2025-01-05.С-310

О создании межведомственной комиссии для оценки

и обследования помещения

в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным)

для проживания граждан,

а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

01.07.2025

В соответствии с частью 4 статьи 15, пунктом 8 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу   
или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47, Положением об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 ноября 2022 г. № 50 «Об учреждении управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края и утверждении Положения   
об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края», пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края

администрация Пермского муниципального округа Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать межведомственную комиссию для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу   
   или реконструкции.
2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан,   
   а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным   
   и подлежащим сносу или реконструкции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан,   
   а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным   
   и подлежащим сносу или реконструкции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
4. Признать утратившими силу:
   1. постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 02 марта 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-117   
      «О создании межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу   
      или реконструкции»;
   2. постановление администрации Пермского муниципального округа   
      от 27 сентября 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-749 «О внесении изменения в состав межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения   
      в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома   
      в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального округа от 02 марта 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-117».
   3. постановление администрации Пермского муниципального округа   
      от 17 апреля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-285 «О внесении изменения в состав межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома   
      в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального округа от 02 марта 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-117».
5. Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА»   
   и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа   
   в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permrokrug.ru).
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июня 2025 г.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на   заместителя главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края Мандрыгина И.Н.

Временно исполняющий полномочия

главы муниципального округа Д.А. Мясоедов

Приложение 1

к постановлению

администрации Пермского муниципального округа

от 01.07.2025 № 299-2025-01-05.С-310

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения**

**в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан,   
а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным   
и подлежащим сносу или реконструкции**

**I. Общие положения**

1.1.  Настоящее Положение о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан,   
а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным   
и подлежащим сносу или реконструкции (далее – Положение) устанавливает порядок организации ее работы.

1.2.  Межведомственная комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом для оценки и обследования жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда Пермского муниципального округа,   
за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 7(1)](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD51E0CD41A8EFB2D71A64AC4F415BD7E0D371E480CFD073ABFDCC9CF9A2B8E075DA5DC33AA2B1C2305C7264FB5D96A4E2D) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу   
или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (далее – Постановление № 47), в целях принятия решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее – Комиссия).

1.3.  Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с    законами Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, законами Пермского края, [Уставом](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD4FEDDB2DF5E4BEDE4361A8414E0588B3D526BBD0C98533EBFB99DFBDAEBEE77E8E0E8564FBE1867B51717AE75D965FA7F1A8A9E4D) Пермского муниципального округа Пермского края, правовыми актами Пермского муниципального округа Пермского края, настоящим Положением во   взаимодействии с функциональными органами и подразделениями администрации Пермского муниципального округа Пермского края, муниципальными учреждениями Пермского муниципального округа Пермского края, заинтересованными юридическими и физическими лицами.

**II. Основные задачи Комиссии**

Задачей Комиссии является выявление оснований для признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан,   
а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу   
или реконструкции на основании оценки соответствия помещения и дома установленным требованиям.

**III. Порядок формирования Комиссии**

3.1.  Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

3.2.  В состав Комиссии включаются:

представители управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края, управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, муниципального учреждения «Управление капитального строительства Пермского муниципального округа»;

представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, экологической и  иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее – органы государственного надзора (контроля), а также в случае необходимости, в том числе в случае проведения обследования помещений, на   основании сформированного и утвержденного субъектом Российской Федерации на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее – сводный перечень объектов (жилых помещений);

представители органов архитектуры, градостроительства и   соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

К работе в Комиссии с правом совещательного голоса привлекается собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо). Информация о дате, времени обследования помещения и (или) о дате, времени и месте заседания Комиссии направляется собственнику в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении   
или телефонограммой не позднее чем за 3 календарных дня до даты обследования помещения и (или) заседания Комиссии.

Собственник жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, привлекается к работе в Комиссии с правом совещательного голоса. Информация о дате, времени обследования помещения и (или) о дате, времени и месте заседания Комиссии направляется собственнику жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, в письменной форме посредством почтового отправления с  уведомлением о вручении или телефонограммой не позднее чем   
за 3 календарных дня до даты обследования помещения и (или) заседания Комиссии.

В случае если Комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, в состав Комиссии с правом решающего голоса включается представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в    отношении оцениваемого имущества. В состав Комиссии с правом решающего голоса также включается представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу или его подведомственному предприятию (учреждению), оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (далее – правообладатель).

В случае неявки собственника жилого помещения (правообладателя), указанного в настоящем пункте, на обследование помещения   
и (или) на  заседание Комиссии при условии надлежащего уведомления   
о времени и  месте заседания Комиссии, заседание Комиссии проводится,   
и решение Комиссией принимается в его отсутствие.

3.3.  Председателем Комиссии является заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края.

3.4.  Председатель Комиссии:

осуществляет общее руководство, определяет место, дату и время проведения заседаний, утверждает повестку дня заседаний Комиссии;

председательствует на заседаниях Комиссии;

подписывает протоколы заседаний Комиссии;

дает поручения членам Комиссии;

обеспечивает контроль за исполнением решений Комиссии.

3.5.  В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

3.6.  Секретарь Комиссии обеспечивает:

формирование повестки заседания Комиссии;

комплектацию материалов для проведения заседания Комиссии;

информирование членов Комиссии, заявителя и собственника жилого помещения о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии;

оформление протокола заседания Комиссии, выписок из протокола, заключения Комиссии;

направление копий протокола членам Комиссии и иным заинтересованным лицам.

3.7.  В случае отсутствия секретаря Комиссии его обязанности исполняет другой член Комиссии по решению председателя Комиссии.

3.8.  Члены Комиссии вправе:

запрашивать информацию у секретаря Комиссии по вопросам, относящимся к деятельности Комиссии;

принимать участие в подготовке вопросов, выносимых на рассмотрение Комиссии;

в случае несогласия с принятым Комиссией решением выразить свое особое мнение в письменной форме для приложения его к заключению.

3.9.  Члены Комиссии обязаны:

присутствовать на заседаниях Комиссии;

соблюдать конфиденциальность информации, не подлежащей разглашению и ставшей им известной в процессе работы Комиссии;

выполнять поручения председателя Комиссии;

в случае невозможности по уважительной причине присутствовать на  заседании Комиссии извещать об этом в письменной форме секретаря Комиссии за 2 календарных дня до дня заседания Комиссии.

**IV. Порядок работы Комиссии**

4.1.  Формой работы Комиссии являются заседания, созываемые председателем Комиссии по мере поступления заявлений, и выезды на обследование жилых помещений, домов.

4.2.  Члены Комиссии извещаются о дате, времени и месте обследования помещения и (или) о дате, времени и месте заседания Комиссии телефонограммой не позднее чем за 3 календарных дня до даты обследования помещения и (или) заседания Комиссии.

4.3.  Работа Комиссии включает:

4.3.1.  определение состава привлекаемых экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, или для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения;

4.3.2.  работу по оценке пригодности (непригодности) жилых помещений для постоянного проживания;

4.3.3.  составление заключения в порядке и по форме согласно [Постановлению](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD51E0CD41A8EFB2D71A64AC4F415BD7E0D371E480CFD061ABA5C09DF9BDBFE5608C0C85A6ECD) № 47 (далее – заключение);

4.3.4.  составление акта обследования помещения (в случае принятия Комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление Комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения. При этом решение Комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу   
или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

4.4.  Основанием проведения заседания Комиссии является заявление собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя), или заключение органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, или заключение экспертизы жилого помещения, проведенной в   соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD51E0CD41A8EFB5D61F69A140415BD7E0D371E480CFD061ABA5C09DF9BDBFE5608C0C85A6ECD) Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. № 1082 «Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в   рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»   
(далее – Заявитель), или сводный перечень объектов (жилых помещений).

Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края заявление, предусмотренное [абзацем первым](#P104) настоящего пункта.

4.5.  В случае если Комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, секретарь Комиссии не позднее чем за 20 календарных дней до даты начала работы Комиссии, а в случае проведения оценки жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, не позднее чем за 15 календарных дней до даты начала работы Комиссии обязан в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) направить в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление о дате начала работы Комиссии, а также разместить такое уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В случае если представители федерального органа исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладатель такого имущества не   принимали участие в работе Комиссии (при условии соблюдения установленного настоящим пунктом порядка уведомления о дате начала работы Комиссии), Комиссия принимает решение в отсутствие указанных представителей.

4.6.  По результатам работы Комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным требованиям:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при   необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с требованиями, установленными [Постановлением](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD51E0CD41A8EFB2D71A64AC4F415BD7E0D371E480CFD061ABA5C09DF9BDBFE5608C0C85A6ECD) № 47;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум),   
если в заседании Комиссии принимают участие не менее половины   
от установленного числа состава Комиссии, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав Комиссии.

Решение принимается большинством голосов присутствующих на    заседании членов Комиссии и составляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием основания принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии могут выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

4.7.  В случае обследования помещения Комиссия составляет в    3    экземплярах [акт](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD51E0CD41A8EFB2D71A64AC4F415BD7E0D371E480CFD073ABFDCE98F2F7EEA32B830D8771AFB2DC2C5C72A7E9D) обследования помещения по форме согласно Постановлению № 47. Участие в обследовании помещения лиц, указанных в [абзаце третьем пункта 3.2](#P70) настоящего Положения, в случае их включения в состав Комиссии является обязательным.

4.8.  Комиссия в течение 3 календарных дней со дня принятия Комиссией решения по итогам работы направляет:

2 экземпляра заключения, указанного в [пункте 4.](#P130)6. настоящего Положения, в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края для последующего принятия решения, предусмотренного абзацем седьмым [пункта 7](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD51E0CD41A8EFB2D71A64AC4F415BD7E0D371E480CFD073ABFDCC9CF9A2BBE275DA5DC33AA2B1C2305C7264FB5D96A4E2D) Постановления № 47, и направления Заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или выдает под подпись;

1 экземпляр заключения Заявителю и собственнику жилого помещения в случае принятия Комиссией решения об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или выдает под подпись.

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края в течение 30 календарных дней со дня получения заключения Комиссии, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, – 10 календарных дней со дня получения заключения Комиссии принимает решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции путем издания распоряжения начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических   
и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся   
в федеральной собственности).

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края принимает решение  
 о признании частных жилых помещений, находящихся на территории Пермского муниципального округа Пермского края, пригодными (непригодными) для    проживания граждан на основании соответствующего заключения Комиссии при наличии обращения собственника помещения.

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края в 5-дневный срок со дня принятия решения, предусмотренного [абзацем вторым](#P148) настоящего пункта, направляет в письменной форме или в форме электронного документа   
с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включая Единый портал, по 1 экземпляру распоряжения начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края и заключения Комиссии Заявителю,  
а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания   
и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции – в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома.

4.9.  В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни   
и здоровья человека или представляющих угрозу разрушения здания   
по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным [пунктом 36](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD51E0CD41A8EFB2D71A64AC4F415BD7E0D371E480CFD073ABFDCC9CF9A2BCE075DA5DC33AA2B1C2305C7264FB5D96A4E2D) Постановления № 47, секретарь Комиссии направляет решение, указанное в [пункте 4.](#P130)6 настоящего Положения, в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, собственнику жилья и   Заявителю в письменной форме посредством почтового отправления с     уведомлением о вручении,   
или посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет   
или выдает под подпись не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения Комиссии.

4.10.  В случае проведения капитального ремонта, реконструкции   
или перепланировки жилого помещения в соответствии с решением, принятым на  основании заключения, Комиссия в месячный срок после уведомления собственником жилого помещения (уполномоченным лицом) об их завершении проводит осмотр жилого помещения, составляет акт обследования и принимает соответствующее решение согласно [пункту 4.](#P130)6 настоящего Положения, которое доводит до заинтересованных лиц.

4.11.  Отдельные занимаемые инвалидами жилые помещения (комната, квартира) признаются Комиссией непригодными для проживания граждан и  членов их семей на основании заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, вынесенного в   соответствии с [пунктом 20](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD51E0CD41A8EFB5D11868AB47415BD7E0D371E480CFD073ABFDCC9CF9A3B8E275DA5DC33AA2B1C2305C7264FB5D96A4E2D) Правил обеспечения условий доступности для  инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и  общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов». Комиссия оформляет в 3 экземплярах [заключение](consultantplus://offline/ref=EBBB9326B555B9A305CD51E0CD41A8EFB2D71A64AC4F415BD7E0D371E480CFD073ABFDCC9CF9A1BEE275DA5DC33AA2B1C2305C7264FB5D96A4E2D) о признании жилого помещения непригодным для проживания, указанных граждан   
по форме согласно Постановлению № 47, и в 5-дневный срок направляет один экземпляр в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа, второй экземпляр Заявителю (третий экземпляр остается в деле, сформированном Комиссией).

Приложение 2

к постановлению

администрации Пермского муниципального округа Пермского края

от 01.07.2025 № 299-2025-01-05.С-310

**СОСТАВ**

**межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения**

**в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан,   
а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным**

**и подлежащим сносу или реконструкции**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ошмарина  Марина  Николаевна | - | заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, председатель комиссии |
| Полякова  Елена  Михайловна | - | заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, заместитель председателя комиссии |
| Терентьева  Юлия  Леонидовна | - | консультант отдела жилищного фонда муниципального казенного учреждения «Центр жилищно-коммунального хозяйства Пермского муниципального округа Пермского края», секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | - | консультант отдела жилищных отношений управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Пермского муниципального округа Пермского края |
|  | - | представитель управления территориальной безопасности администрации Пермского муниципального округа Пермского края |
| - | представитель территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края (по территориальности) |
| - | представитель Управления Федеральной службы по    надзору в сфере защиты прав потребителей и     благополучия человека по Пермскому краю (по согласованию) |
| - | представитель муниципального учреждения «Управление капитального строительства Пермского муниципального округа Пермского края» |
| - | представитель Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края (по согласованию) |
| - | представитель управления архитектуры и    градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края |
| - | эксперты, в установленном порядке аттестованные на     право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (в случае необходимости) |